ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к приказу директора

подразделения «Розничные продукты»

АО «Банк ДОМ.РФ»

от 24.04.2020 № 10-347-пр

**Правила заполнения Соглашения об изменении электронной Закладной для применения по ипотечным продуктам в рамках кредитования физических лиц**

*Типовая форма применяется по ипотечным продуктам.*

*По тексту документа варианты, заключенные в фигурные скобки <>, выбираются Кредитором в зависимости от вида сделки, фигурные скобки удаляются.*

*В случае если исключение либо включение какого-либо пункта при формировании документа нарушает порядок нумерации нижеследующего текста (в том числе сносок/ перекрестных ссылок по тексту), номера последующих пунктов, равно как и ссылки на них по тексту документа, а также сноски/ перекрестные ссылки, подлежат корректировке.*

*(В случае изменения формы электронной закладной/ соглашения об изменении электронной закладной, являющейся приложением к приказу Минэкономразвития России от 26.04.2018 № 231, то настоящая форма должна быть изменена при заполнении соответственно)*

**СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИИ В ЭЛЕКТРОННУЮ ЗАКЛАДНУЮ**

|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИИ В ЭЛЕКТРОННУЮ ЗАКЛАДНУЮ** | |
| 1. **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** | |
| * 1. Залогодатель (физическое лицо) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * + 1. *(Пункт включается, если за Залогодателя действует представитель):* Представитель Залогодателя (при наличии) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, подтверждавший полномочия, (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * 1. *(Если залогодатлей несколько, то должны быть указаны сведения по каждому из них, если залогодатель один, то пункт и подпунтк удаляются):* Залогодатель (физическое лицо) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * + 1. *(Пункт включается, если за Залогодателя действует представитель):* Представитель Залогодателя (при наличии) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, подтверждавший полномочия, (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| 1. **ДОЛЖНИК** | |
| * 1. Должник (физическое лицо) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * + 1. *(Пункт включается, если за Должника действует представитель):* Представитель Должника (при наличии) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, подтверждавший полномочия, (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * 1. *(Если должников несколько, то должны быть указаны сведения по каждому из них, если должник один, то пункт и подпунтк удаляются):* Должник (физическое лицо) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| * + 1. *(Пункт включается, если за Должника действует представитель):* Представитель Должника (при наличии) | Фамилия (ЗНАЧЕНИЕ)  Имя (ЗНАЧЕНИЕ)  Отчество (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата рождения (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Место рождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, удостоверяющий личность, (ЗНАЧЕНИЕ)  Серия (ЗНАЧЕНИЕ) Номер (ЗНАЧЕНИЕ) Кем выдан (ЗНАЧЕНИЕ), код подразделения (ЗНАЧЕНИЕ)  Дата выдачи (ЧИСЛО, МЕСЯЦ, ГОД)  Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) (ЗНАЧЕНИЕ)  Документ, подтверждавший полномочия, (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |
| 1. **ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЛАДЕЛЕЦ ЗАКЛАДНОЙ** | |
| * 1. *(В случае, если закладная оформляется Поставщиком закладных, то содержание раздела может быть изменено в рамках приказа Минэкономразвития России от 26.04.2018 № 231):* Первоначальный владелец закладной (юридическое лицо) | Полное наименование (ЗНАЧЕНИЕ)  Адрес места нахождения (ЗНАЧЕНИЕ)  Идентификационный номер налогоплательщика (ЗНАЧЕНИЕ)  Основной государственный регистрационный номер (ЗНАЧЕНИЕ)  Иная информация |

Предмет соглашения:

Залогодатель, должник и владелец закладной или лицо, осуществляющее права по электронной закладной, пришли к соглашению внести следующие изменения в условия электронной закладной № (ЗНАЧЕНИЕ):

1. Изменить содержание следующего раздела (реквизита) электронной закладной и изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
|  |
|  |

1. Дополнить электронную закладную следующим реквизитом (разделом):

|  |
| --- |
|  |
|  |

1. Исключить из электронной закладной следующий реквизит (раздел):

* пункт «(ЗНАЧЕНИЕ)».

|  |
| --- |
| 1. **ЭЛЕКТРОННЫЕ ПОДПИСИ** |